การขอต่ออายุใบอนุญาตใช้ประโยชน์ในที่ดินของรัฐตามมาตรา ๙ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน

กระบวนการ ขั้นตอน

การตรวจสอบเอกสาร

รายละเอียดของขั้นตอน การบริการ		หน่วยงานผู้รับผิดชอบ
ยื่นคำขอตามแบบ ทด. ๖๔ พร้อมสำเนาแผนที่ที่ดินที่ได้รับอนุญาตและสำเนาใบอนุญาต -สอบสวน -ชำระค่าใช้จ่าย	๑ วัน	อำเภอ /กิ่งอำเภอ สำนักงานที่ดินจังหวัดหรือ สำนักงานที่ดินจังหวัดสาขาที่ที่ดินตั้งอยู่

การพิจารณา

	รายละเอียดของขั้นตอน การบริการ		หน่วยงานผู้รับผิดชอบ
๑	ให้เจ้าหน้าที่ผู้รับคำขอหรือผู้ซึ่งได้รับมอบหมายออกไปตรวจสอบบริเวณที่ขอต่อใบอนุญาตในขณะนั้นพื้นที่ที่ขอต่ออายุใบอนุญาตอยู่ในเขตพื้นที่ลุ่มน้ำชั้นที่ ๑หรือชั้นที่ ๒ ตามมติคณะรัฐมนตรีหรือไม่	๑๕ วัน	หน่วยงานรับคำขอ
๒	หน่วยงานรับคำขอส่งเรื่องให้จังหวัด	๗ วัน	หน่วยงานรับคำขอ
๓	กรณีจังหวัดตรวจสอบแล้ว เห็นว่าอำเภอ /กิ่งอำเภอ สำนักงาน ที่ดินจังหวัดหรือ สำนักงานที่ดินจังหวัดสาขาดำเนินการ ครบถ้วน จังหวัดทำหนังสือประสานหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นเ ช่น สำนักบริหารพื้นที่อนุรักษ์ สำนักจัดการทรัพยากรป่าไม้ สำนักงานพัฒนาที่ดิ น หน่วยทหารในเขตพื้นที่ สำนักงานโบราณคดี และ พิพิธภัณฑสถานแห่งชาติ องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น สำนักงานสิ่งแวดล้อมภาค อำเภอท้องที่หรือกิ่งอำเภอท้องที่ หรือหน่วยราชการอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง เช่น แขวงการทาง	๗ วัน	สำนักงานที่ดินจังหวัด
๔	หน่วยงานอื่น หน่วยราชการที่เกี่ยวข้อง แจ้งผลการพิจารณาไปจังหวัด (เมื่อครบกำหนด ๑๘๐ วัน หน่วยงานใดไม่ตอบถือว่า หน่วยงานนั้นให้ความเห็นชอบ)	๑๘๐ วัน	สำนักงานที่ดินจังหวัด
๕	นัดประชุม คณะกรรมการประจำจังหวัด เพื่อพิจารณา	๑๕ วัน	สำนักงานที่ดินจังหวัด

การลงนาม/คณะกรรมการมีมติ

รายละเอียดของขั้นตอน การบริการ		หน่วยงานผู้รับผิดชอบ
เสนอผู้ว่าราชการจังหวัดลงนามใบอนุญาตเสร็จแล้ว แจ้งหน่วยงานรับคำขอ/ผู้ขอ	๑๔ วัน	สำนักงานที่ดินจังหวัด

ระยะเวลาดำเนินการรวม ๒๓๙ วัน

การขอต่ออายุใบอนุญาตใช้ประโยชน์ในที่ดินของรัฐตามมาตรา ๙ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน

เอกสารประกอบการยื่นคำขอ

๑ เอกสารยืนยันตัวตนที่ออกโดยหน่วยงานภาครัฐ

๑.๑ กรณีบุคคลธรรมดา
- บัตรประจำตัวประชาชน
- ทะเบียนบ้าน

พร้อมสำเนาที่มีการลงนามรับรองความถูกต้อง

เอกสารฉบับจริง ๑ ฉบับ

๑.๒ กรณีนิติบุคคล
- หนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล
- ข้อบังคับของนิติบุคคล
- หนังสือบริคณห์สนธิและวัตถุประสงค์
- บัญชีรายชื่อผู้ถือหุ้นกรณีบริษัท จำกัดหรือบริษัท มหาชน จำกัด
- แบบรับรองการจดทะเบียนจดตั้งห้างหุ้นส่วนกรณีห้างหุ้นส่วนจำกัดหรือห้างหุ้นส่วนสามัญที่จดทะเบียนแล้ว
- บัตรประจำตัวประชาชนและทะเบียนบ้านของกรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนนิติบุคคล
- ตัวอย่างลายมือชื่อของกรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนนิติบุคคล
- รายงานการประชุมนิติบุคคล พร้อมสำเนาที่มีการลงนามรับรองความถูกต้อง

เอกสารฉบับจริง ๑ ฉบับ

(ถ้าไม่ไปดำเนินการด้วย ตนเองต้องนำหนังสือมอบอำนาจ สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนที่ ผู้มอบอำนาจรับรองสำเนาความถูกต้องบัตรประจำตัวประชาชน ทะเบียนบ้านของผู้รับมอบอำนาจ)

๒. เอกสารอื่น ๆ สำหรับยื่นเพิ่มเติม

๒.๑ สำเนาแผนที่ที่ดินที่ได้รับอนุญาต — เอกสารฉบับจริง ๑ ฉบับ

๒.๒ สำเนาใบอนุญาต — เอกสารฉบับจริง ๑ ฉบับ

๒.๓ หลักฐานการอนุญาตให้เข้าทำประโยชน์ในเขตป่าของพนักงานเจ้าหน้าที่ (กรณีพื้นที่ที่ขออนุญาตอยู่ในเขตป่าสงวนแห่งชาติหรือเขตป่าไม้ถาวร ตามมติคณะรัฐมนตรี)

เอกสารฉบับจริง ๑ ฉบับ
เอกสารฉบับสำเนา ๑ ฉบับ

๒.๔ หนังสืออนุญาตแผ้วถางป่าจากพนักงานเจ้าหน้าที่ตามมาตรา ๕๔ แห่งพระราชบัญญัติป่าไม้พุทธศักราช ๒๔๘๔ (ตามความเห็นคณะกรรมการกฤษฎีกาเรื่องเสร็จที่ ๙๒๑/๒๕๕๘)

เอกสารฉบับจริง ๑ ฉบับ
เอกสารฉบับสำเนา ๑ ฉบับ

ค่าธรรมเนียม

๑.ค่าคำขอ แปลงละ
ค่าธรรมเนียม ๕ บาท

๒. ผู้ได้รับอนุญาตตามมาตรา ๙ ต้องเสียค่าตอบแทนเป็นรายปี ให้แก่องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นที่ที่ดินนั้นตั้งอยู่ตามวิธีการและอัตราที่กำหนดไว้ในข้อบัญญัติท้องถิ่นแต่ไม่เกินอัตราตามบัญชีท้ายประมวลกฎหมายที่ดิน (ไร่ละ ๑,๐๐๐ บาทต่อปี)
ค่าธรรมเนียม ๐ บาท

ช่องทางการให้บริการ

สถานที่ให้บริการ ที่ว่าการอำเภอ กิ่งอำเภอ สำนักงานที่ดินจังหวัดหรือสำนักงานที่ดินจังหวัดสาขาที่ที่ดินตั้งอยู่/ติดต่อด้วยตนเอง ณ หน่วยงาน

ระยะเวลาเปิดให้บริการ เปิดให้บริการวันจันทร์ถึงวันศุกร์ (ยกเว้นวันหยุดที่ทางราชการกำหนด) ตั้งแต่เวลา ๐๘.๓๐ – ๑๖.๓๐ น. (มีพักเที่ยง)

ช่องทางติดต่อ/ร้องเรียน

๑.เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสาขา พื้นที่ที่ใช้บริการ
๒. ตู้รับเรื่องร้องเรียนสำนักงานที่ดินจังหวัดสาขา
๓. ศูนย์ดำรงธรรมกรมที่ดิน โทร ๑๕๖๗๘ – ๙
๔. ฝ่ายเรื่องราวร้องทุกข์สำนักงานเลขานุการกรม โทร ๐ ๒๑๔๑ ๕๕๐๐-๙ ศูนย์ราชการเฉลิมพระเกียรติ ๘๐ พรรษา ชั้น ๖ อาคารรัฐประศาสนภักดี แจ้งวัฒนะ แขวงทุ่งสองห้อง เขตหลักสี่ กทม ๑๐๒๑๐
๕.ศูนย์บริการประชาชนสำนักงานปลัดสำนักนายกรัฐมนตรี ทำเนียบรัฐบาล ๑๑๐๐ เลขที่ ๑ ถ. พิษณุโลก เขตดุสิต กทม ๑๐๓๐๐ สายด่วน ๑๑๑๑ www.๑๑๑๑go.th
๖.ศูนย์รับเรื่องร้องเรียนการทุจริตในภาครัฐ (หมายเหตุ: สำนักงานคณะกรรมการป้องกันและปราบปรามการทุจริตในภาครัฐ (สำนักงาน ป.ป.ท.) – ๙๙ หมู่ ๔ อาคารซอฟต์แวร์ปาร์ค ชั้น ๒ ถนนแจ้งวัฒนะ ตำบลคลองเกลือ อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี ๑๑๑๒๐
- สายด่วน ๑๒๐๖/โทรศัพท์ ๐ ๒๕๐๒ ๖๗๘๐ ต่อ ๑๙๐๑, ๑๙๐๔๗/โทรสาร ๐ ๒๕๐๒ ๑๓๒
www.pacc.go.th / www.facebook.com/PACCGO.TH ศูนย์รับเรื่องร้องเรียนสำหรับนักลงทุนต่างชาติ (The Anti-Corruption Operation center) Tel : +66 92 668 0777 / Line : Fad.pacc /Facebook : The Anti-Corruption Operation Center / Email : Fad.pacc@gmail.com))

กฎหมายที่ให้อำนาจการอนุญาตหรือที่เกี่ยวข้อง

๑) คำขอ (ท.ด. ๖๔)
๒) ประมวลกฎหมายที่ดิน
๓) ระเบียบกระทรวงมหาดไทย ว่าด้วยหลักเกณฑ์และวิธีการเกี่ยวกับการอนุญาตตามมาตรา ๙ แห่ง ป.ที่ดิน พ.ศ. ๒๕๔๓
๔) คำสั่งกระทรวงมหาดไทยที่ ๑๐๙/๒๕๓๘

หมายเหตุ

คำสั่งของผู้ว่าราชการจังหวัดเป็นคำสั่งทางปกครองสามารถอุทธรณ์ต่อผู้ว่าราชการจังหวัดได้ภายในสิบห้าวันนับแต่วันที่ได้รับแจ้งคำสั่งดังกล่าวตามพระราชบัญญัติวิธีปฏิบัติราชการทางปกครอง พ.ศ. ๒๕๓๙

ขอขอบคุณข้อมูลจากกรมที่ดิน